

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении регионального государственного контроля (надзора) Министерство проводит следующие профилактические мероприятия:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование проводимого мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Информирование контролируемых лиц посредством размещения сведений, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте комитета строительства Курской области в сети «Интернет», в средствах массовой информации.	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	В течение года
2	Обобщение правоприменительной практики осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	Один раз в год не позднее 15 марта года, следующего за отчетным годом
3	Направление юридическим лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	В течение года при наличии оснований
4	Консультирование проводится по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора):	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого	В течение года

	<p>1) оснований для проведения профилактических и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>2) порядка проведения контрольного (надзорного) мероприятия;</p> <p>3) порядка принятия решений по итогам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>4) порядка обжалования решений Министерства, действий (бездействия) должностных лиц по результатам профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий.</p> <p>Консультирование осуществляется Министерством по обращениям контролируемых лиц и их представителей при личном обращении, посредством телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса – в письменной форме, в ходе контрольно-надзорного мероприятия либо профилактического мероприятия</p>	<p>строительства Министерства строительства Курской области</p>	
5	Профилактический визит проводится должностным лицом Министерства в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи (при наличии технической возможности комитета и контролируемого лица)	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	В течение года по согласованию с контролируемыми лицами
5.1.	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик СМУ «Строй-Инвест»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	1 квартал 2023
5.2	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик «Инвест-Строй»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	1 квартал 2023
5.3	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик СК «ДОМ»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	1 квартал 2023

5.4	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик «Инстеп.Энгельса»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	2 квартал 2023
5.5	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик «Инстеп.Плевицкая»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	3 квартал 2023
5.6	Профилактический визит к ООО Специализированный застройщик «Халтурина8»	Начальник отдела государственного контроля (надзора) в области долевого строительства Министерства строительства Курской области	4 квартал 2023