



МИНИСТЕРСТВО
ВОССТАНОВЛЕНИЯ, РАЗВИТИЯ
ПРИГРАНИЧЬЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305002, г. Курск, ул. Марата, д.9.

тел. +7(4712) 70-07-95,

факс: +7(4712) 70-07-95

e-mail: stroykomitet@rkursk.ru

www.adm.rkursk.ru

23.01.2026 № 06.2-01-27/260

Застройщикам, осуществляющим
строительство многоквартирных
домов и домов блокированной
застройки на территории Курской
области

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) от 20 ноября 2025 г. № 729/пр «О внесении изменений в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», установленные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 г. № 79/пр» (далее – Приказ № 729/пр) на застройщиков многоквартирных домов (далее – МКД) возложена обязанность по размещению информации в государственной информационной системе жилищнокоммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ, Система соответственно). Приказ № 729/пр вступает в силу с 1 марта 2026 г.

С целью исполнения данных требований в декабре 2025 года оператором Системы – АО «Оператор информационной системы» в ГИС ЖКХ была реализована техническая возможность присвоения юридическому лицу функции «застройщик».

Функции пользователей выбираются при регистрации в ГИС ЖКХ и позволяют получить доступ к функциональным возможностям Системы в соответствии с действующим законодательством.

В настоящее время для организаций, имеющих функцию «застройщик», предоставлен доступ к настройке личного кабинета, добавлению сотрудников и назначению им ролей, просмотру общедоступных отчетов и реестров, а также работе в подсистеме обращений ГИС ЖКХ. Расширение функциональных возможностей будет реализовываться в течении 2026 года.

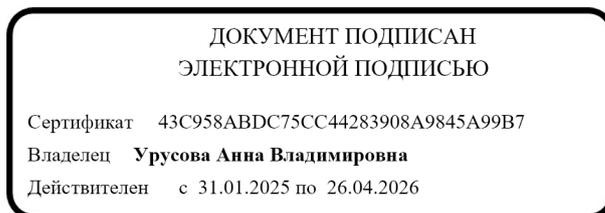
При этом заблаговременная регистрация в Системе позволит своевременно получать уведомления о доработках ГИС ЖКХ и приступать к исполнению законодательства, вступающего в силу с 1 марта 2026 г., по мере реализации соответствующих технических возможностей ГИС ЖКХ.

Руководство по регистрации организаций и пользователей в ГИС ЖКХ представлено в открытой части Системы, в разделе «Регламенты и инструкции»

(<https://dom.gosuslugi.ru/filestore/publicDownloadServlet?context=contentmanagement&uid=1e956d73-797a-4485-9e30-472e8e093df7&mode=view>).

Учитывая изложенное, прошу обеспечить регистрацию в ГИС ЖКХ.

Врио первого
заместителя министра



В. Урсова